

14.11.2016

Lefke Belediye Meclisinin 11.14.2016 Pazartesi gün saat 19:30'da idari binada yapmış olduğu toplantı tutanağıdır.

Toplantıya Katılanlar:

Katılmayanlar:

1.Aziz Kaya Belediye Başkanı
2.Hüseyin Şener Asbaşkan
3.Arif Kızılgök Üye
4.Hasan L. İçer Üye
5.Mazlum Mercan Üye
6.Rahme Öğütveren Üye
7.Meftüne Hocalı Üye
8.Uğur Solyalı Üye
9.Naciye Özesat Üye

Toplantıya

1.Gürsel Sekmen Üye
2.Gazi Güney Üye

Tutanağın tanzimi ile görevli: Haluk Giray Müdür V.

Alınan Kararlar:

01.14.2016	Gündemin ilk maddesi olan Ekim 2016 dönemi gelir gider hesaplarının Belediye Meclisine sunu toplantı açılmıştır. Belediye Başkanı konu ile ilgili meclis üyelerinin sormak istedikleri herhangi bir s olmadığı sormuştur. Belediye Meclis Üyelerinin Ekim 2016 gelir gider hesapları ile ilgili sormuş d sorunlara Belediye Başkanı ve Belediye Müdür V. tarafından yanıtlar verilmiştir. Asbaşkan Hüsey ve diğer Meclis Üyeleri belediyenin toplam personel sayıları ile ilgili sorularına ise önümüzdeki g kendilerine tüm çalışanların isimlerini gösteren çizelgelerin de gönderileceği Belediye Başkanı ta belirtilmiştir.					
02.14.2016	Gündemin ikinci maddesi olan 2016 Mali Yılı gider kalemleri arasında aktarma talebi de Belediye tarafından Belediye Meclisine sunulmuştur.					
Buna göre:						
1	*06	5	*13	YENİ SU ŞEBEKESİ YAPIMI KALEMİNDEN	90.000.00	
1	*01	3	*02	GEÇİCİ İŞÇİ ÖDEMELERİ KALEMİNE		10.00
1	*02	3	*01	KADROLU İŞÇİLER İHTİYAT SANDIĞI KALEMİNE		80.00
1	*06	5	*17	YAĞMUR SUYU ALT YAPI GİDERLERİ KALEMİNDEN	94.000.00	
1	*03	9	*02	MEZARLIK ŞEHİTLİK YAPIMI KALEMİNE		60.00
1	*03	5	*05	ÜYELİK AİDATLARI KALEMİNE		14.00
1	*06	7	*01	PROJE GİDERLERİ KALEMİNE		20.00
1	*06	5	*04	SOSYAL TESİSLER GİDER KALEMİNDEN	481.500.00	

1	*05	4	*13	EMEKLİ İKRAMİYELERİ KALEMİNE		250.00
1	*01	3	*01	KIDEM TAZMİNAT ÖDEMELERİ KALEMİNE		220.00
1	*01	3	*02	GEÇİCİ İŞÇİ EK MESAI ÖDEMELERİ KALEMİNE		1.000
1	*01	9	*01	BELEDİYE BAŞKAN TEMSİL ÖDENEĞİ KALEMİNE		3.500
1	*03	2	*05	BASKI VE CİLT GİDERLERİ KALEMİNE		5.000
1	*0	2	*01	SU ALIMLARI KALEMİNE		3.000
1	*03	2	*02	TEMİZLİK MALZEMELERİ ALIMI KALEMİNE		3.000
1	*03	2	*01	YIYECEK ALIMI KALEMİNE		6.000
1	*03	5	*01	İLAN GİDERLERİ KALEMİNE		5.000
1	*03	7	*04	İŞ MAKİNASI ONARIM GİDERLERİ KALEMİNE		5.000
1	*06	5	*04	SOSYAL TESİS GİDERLERİ KALEMİNDEN	50.000.00	
1	*06	5	*01	HİZMET BİNASI GİDERLERİ KALEMİNDEN	200.000.00	
3	*06	5	*11	ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ GİDERLERİ KALEMİNDEN	150.000.00	
4	*06	5	*13	KALDIRIM PROJESİ GİDERLERİ KALEMİNDEN	400.000.00	
5	*06	5	*07	YOL YAPIM GİDERLERİ KALEMİNE		800.00
					1,465,500.00	1,465,500.00

Belediye Meclisi Belediye İdaresinin kalemler arasındaki aktarma talebini olumlu bulmuş ve onayla

03.14.2016

T.C. Yardım Heyeti tarafından finanse edilen ve muhtelif bölgelerde yapılan asfalt yol yapımı projesi için öngörülme-
yemeyen bazı yolların vatandaşın talebine göre belediye idaresi tarafından da haklı bulunarak yapılacak dışı bazı yolların yapılması da gündeme gelmiştir.
Ancak Belediyenin sözkonusu proje ile ilgili yapmış olduğu sözleşmenin dışındaki bu yolların asfalt yapılması için de tüzük gereğince işin %20 oranında artırılması kararının Belediye Meclisi tarafından onaylanması gerektiği Belediye Başkanı tarafından belirtilmiştir. Belediye Başkanı hangi yolların ek iş olarak yapılması konusunda Belediye Meclisini bilgilendirmiş ve sözkonusu ihale için Belediye Meclisi projenin %20 oranında artırılmasına karar vermiştir.

04.14.2016

T.C. Yardım Heyeti tarafından finanse edilen LFK-15-13 LAÜ-Yedidalga asfalt yol yapımı projesi için güzergahın Soli Antik kentinden geçecek bölümü için Anıtlar Yüksek Kurulunun onay ve kararı nedeniyle projede değişikliğe gidildiği Belediye Başkanı tarafından Belediye Meclisine aktarılmıştır. Değişiklik yapılan projede yine Yedidalga köyünde 2 yolun ve Doğancı atış alanına giden yolların projelendirilerek yapılmasına karar verildiğini de belirtmiştir. Yapılacak olan bu yollarda da güzergahın uzunlukların farklı olacak olması nedeniyle ihaledeki %20 artırım olabileceğini de belirtmiştir. Belediye Meclisi LFK15-13 Sayılı projede de %20 iş artırımını onaylamıştır.

05.14.2016

T.C. Yardım Heyeti tarafından LFK 14-06 Asfalt Yol Yapımı Projesi için uygulamanın başlatılması Belediye Başkanı tarafından Belediye Meclisine aktarılmıştır. Tüm projenin Gaziveren köyünde uygulanacağı proje asfalt altyapı ve üstyapı işleri ile yağmur suyu drenaj işlerini kapsadığı Belediye Meclisi tarafından aktarılmıştır.

Şu anda LFK 15-05 Projesini üstlenen müteahhidin keşif fiyatının altında fiyat vermesi nedeniyle sözkonusu ihalenin de bu müteahhide verilmesi konusunda Belediye Başkanı bir öneride bulunmuştur. Buna göre müteahhitle görüşülerek LFK 15-05 ihalesindeki vermiş olduğu fiyatları bu proje için düşerse aynı firmayla çalışılabileceğini belirtmiştir. Buna göre asfalt için 127tl+%10KDV kazı işi için 8tl/m3+%10KDV, pmt için 56tl/m3+%10KDV, stabilize malzeme için 17 tl/m3+%10KDV, su drenajı için de müşavir firmanın öngördüğü 50 lik büz döşeme ve temizleme bacası ve ızgaralık yapımı fiyatları

	anlaşma yapılarak S. Koroğlu Construction Ltd. ye LFK 14-06 Asfalt Yol Yapımı Projesi'nin yaptırılmasına karar verilmiştir.
06.14.2016	2017 Mali yılı bütçesinin hazırlanması ile ilgili son aya geldiğimizi belirten Belediye Başkanı bütçenin Kasım ayı sonuna kadar Belediye Meclisinden onaylanıp İçişleri Bakanlığına sunulması gerektiği Belediye Başkanı tarafından belirtilmiştir. Bu nedenle önümüzdeki günlerde Bütçe Komisyonunun çalışmalarına başlamasını ve en geç önümüzdeki haftaya kadar 2017Mali Yılı Bütçesinin tamamlanması gerektiğini belirtmiştir. Bunun üzerine yapılan tartışmalardan sonra ilk toplantının Çarşamba, Perşembe ve Cuma günleri saat 19.30'da bütçe çalışmalarına başlanılmasına karar verilmiştir.
07.14.2016	Vakıflar Bankası tarafından yapılan 2,000,000.-TL borçlanmanın tüm yasal işlemleri tamamlandı ve sonlandırıldığı Belediye Başkanı tarafından Meclise aktarılmıştır. Vakıflar Bankasından yapılan borçlanmanın Lefke Koop Kredi Şti.ne yatırıldığı ve oradan harcama yapılacağı belirtilmiştir. İlk borçlanmadan, 170,000.-TL'nin Cengiz Topel ve Hasan Menek'in sigorta prim ve borçları için Vakıflar Sigortalara ödeme yapıldığını, Mehmet Bozkurt'un 111,000.-TL'lik kıdem tazminatı ödemesinin Vakıflar Bankası'na West Bank'taki hesabına yatırıldığı, Hasan Menek, Cengiz Topel, Necmi Yürün ve Mehmet Bozkurt'un da İhtiyat Sandığı prim ve depozitlerinin de yatırılmaya başlandığı ve ilk gün 2007 yılı sonuna kadar yapılan yatırımların yapıldığı bunun ise 696,000.-TL tuttuğu Başkan tarafından belirtilmiştir. Bunun yanı sıra emekliye ayrılan Mehmet Ebedi'nin 252,000.-TL tutarındaki emekli ikramiyesinin de ödemesi için belirtilmiştir.
08.14.2016	LFK 16-01 Eski Okul Binası Restorasyon Projesi ihalesi ile ilgili olarak Belediye Başkanı, Meclis üyelerine bilgilendirmiştir. Gelen tekliflerin proje keşif maliyetinin çok üzerinde olması nedeniyle ihalenin iptal edilip tekliflerle sonuçlandırılmasının mümkün olmadığını belirtmiştir. Müşavir firmanın tespitlerine göre ihale şartname ve keşif arasındaki farkların olduğunu bu nedenle de keşifin çok üzerinde fiyat vermesi normal olduğunu belirtmiştir. Bunun üzerine müşavir firmanın tavsiyesi ile ihaleye katılan 2 firmaya davet edilerek talep edilen işler üzerinden pazarlık yapılmasını, eğer keşif fiyatına yakın bir fiyata pazarlık sonucu ulaşılabılırsa de ihalenin en düşük fiyatı veren firmaya verilmesi kararlaştırılmıştır. Her iki firmadan da pazarlık sonucu keşif fiyatına yakın bir fiyata gelmemesi durumunda da ihalenin iptal edilerek yeniden gözden geçirilmesine karar verilmiştir.
09.14.2016	Belediye Başkanı K.T.B.B. Meclisi için 2 Asli ve 1 de Yedek üyeliğinin belirlenmesi gerektiğini belirtmiştir. Bu konuda aday olan Belediye Meclis üyelerinin belirlenip K.T.B.B. ne bildirilmesi gerektiğini belirtmiştir. Buna göre : Asli Üyeler: 1-Rahme Öğütveren 2-Hüseyin Şener Yedek Üye 1-Mazlum Mercan
10.14.2016	Gaziveren Köy Kadın Kursunun su aboneliğindeki mevcut borçlarının silinmesine ve bundan itibaren çıkacak olan su abonelik borçlarının köy kadın kursuna katılan kişilerin kendi aralarından para toplama ile ödeme yapabilmelerine olanak verilmesine karar verilmiştir.
11.14.2016	LFK 14-00 Taş Duvar Yapımı projesinde eksik kalan Mehmet Akif Caddesinde virajın üzerindeki taş duvarın yapılması ile ilgili eski Taş Duvarların yapımını sağlayan Boryap İnşaat Şti. nin teklifi ile ilgili olarak Belediye Başkanı, Meclis üyelerine bilgilendirmiştir. Gelen tekliflerin proje keşif maliyetinin çok üzerinde olması nedeniyle ihalenin iptal edilip tekliflerle sonuçlandırılmasının mümkün olmadığını belirtmiştir. Müşavir firmanın tespitlerine göre ihale şartname ve keşif arasındaki farkların olduğunu bu nedenle de keşifin çok üzerinde fiyat vermesi normal olduğunu belirtmiştir. Bunun üzerine müşavir firmanın tavsiyesi ile ihaleye katılan 2 firmaya davet edilerek talep edilen işler üzerinden pazarlık yapılmasını, eğer keşif fiyatına yakın bir fiyata pazarlık sonucu ulaşılabılırsa de ihalenin en düşük fiyatı veren firmaya verilmesi kararlaştırılmıştır. Her iki firmadan da pazarlık sonucu keşif fiyatına yakın bir fiyata gelmemesi durumunda da ihalenin iptal edilerek yeniden gözden geçirilmesine karar verilmiştir.

	Meclisinin gündemine getirilmiş ve tartışılmıştır. Gelen teklife göre temel kazımı ve hafriyat işleri be ait olmak üzere 128 TL/m2 (KDV Dahil) Belediye Meclisi tarafından değerlendirilmiş ve işin İnşaat Ltd. tarafından yapılmasına karar verilmiştir.
12.14.2016	Su kuyularımızın kaynaklarının azalması nedeniyle Lefke Kafizes Sulama Komitesi'ne ait su kuyu su alımı nedeniyle su motorlarının elektrik faturaları Belediye Meclisinin gündemine getirilmiştir. Günlük elektrik tüketiminin 12.057.22 TL olması nedeniyle konunun meclisin gündemine getirilmesi için ödemenin yapılabileceği Başkan tarafından belirtilmiştir. Konu Belediye Meclisi tarafından değerlendirilmiş ve sözkonusu elektrik tüketiminin belediye tarafından karşılanması için karar verilmiştir.

Aziz KAYA



Lefke Belediye

Başkan

Hüseyin Şener
Asbaşkan

Mazlum Mercan
Üye

Arif Kızılgök
Üye

Gürsel Sekmen
Üye

Uğur Solyalı
Üye

Gazi Güney
Üye

Rahme Öğütveren
Üye

Naciye Özsesat
Üye

Meftüne Hocalı
Üye

Hasan L. İçer
Üye